

LEGENDA Generale / LEGEND General

Please note these codes refer to GR = Guestroom area / PA= Public datasheet area / BOH= Boh and Landscape area

Muro esistente

Muro nuova costruzione

Struttura

Cavedio

1.00

0.00

0.00

Dimensione

0.00

0.00

Dim. serramento - passaggio netto

2.50 %

Percentuale pendenza

XON

Asse strutturale

Uscita di sicurezza

Rif al dettaglio

E00

Rif alzato

S00

Rif sezione

±0.00

Livello di pavimento rustico, pianta

±0.00

Livello di pavimento finito, pianta

0.00

Livello di pavimento finito, alzato

0.00

Livello di pavimento rustico, alzato

0.00

Livello di soffitto finito, alzato

0.00

Livello di soffitto rustico, alzato

Room name

Old apt. name

Room type

A: Area

H: Altezza/Height

Info camera

REI/EI-E-Sa

XX

Serramento prestazioni VVFF

A/C

Door Access Control

Rotazione 360°

Rotazione 180°

Rotazione 90°

Piletta di scarico

Botola ermetica a pavimento

Entrace sqm to be counted in sleep. area

Compartment with smoke and heat disposal system

R/REI 30 compartment

R/REI 60 compartment

Door Family rooms

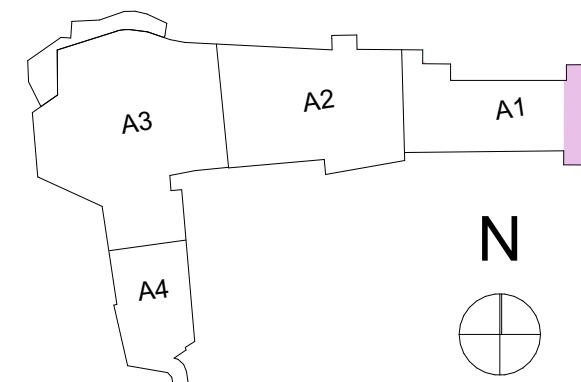
Filter with smoke extr. system

R/REI 90 compartment

R/REI 120 compartment

Area di Intervento

Area non oggetto di intervento



Le basi del disegno derivano dai seguenti documenti: *Tennis club drawings starting points are*  
Base grafica degli esterni: Rilievo del 2004; *Exterior drawings: 2004 Survey*;  
Base grafica dell'edificio: Stato di Fatto Ing. Cannas del 17/07/2023; *Building drawings: 17/07/2023 As Built from Ing. Cannas*;  
Base grafica di quote e info interne all'edificio: Sanatoria Ing. Cannas del 23/07/2022 e rilievo 09/2023  
*Interior and exterior levels: 23/07/2022 amnesty from Ing. Cannas + 09/2023 survey*  
**NB. Le quote di livello del rilievo 2004 (xxx) differiscono dalle ultime del rilievo 2023 (xxx) di circa 1, 30mt**  
*Levels from 2004 survey (xxx) and the last from 2023 survey (xxx) differs by 1, 30mt*

Proprietà

**Smeralda Holding**

Smeralda Holding Srl  
Casa Il Ginepro 1/a,  
07021, Porto Cervo (OT)

Project Management

**CUSHMAN & WAKEFIELD**  
Cushman & Wakefield  
Via Filippo Turati, 18/18 , 20121, Milano  
Arch. Benedetta Abbottini  
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architect

**LEV | Arch**  
Lev arch srl  
Via Boccaccio 29 20123 Milano  
Arch. Luca Colombo

Local Architect - Structural Engineer

Studio Ingegneria Cannas  
Via Georgio - Geocity torre 3, 07026, Olbia (SS)  
Ing. Danilo Cannas

Fire - Acoustic Consultant

**ITALIA AMBIENTE**  
italiambiante s.r.l.  
Corso Telesio, 107/a , 10149, Torino  
Arch. Emanuela Pilatto  
Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

System Engineer

**BRE engineering Srl**  
BRE engineering s.r.l.  
Via Barozzi, 6, 20122, Milano  
Ing. Antonio Abramo Bozino Rosmini  
Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Interior Designer

Atelier POD  
11A - Rue de Reims, 75013 Paris - France  
Arch. Laurine Hugel  
Arch. Jean Luc Debar

**TENDER Functional Area**

Progetto

Cervo Tennis Club

Comune Arzachena

Sito

Via Porto Vecchio, 4  
Porto Cervo 07021

Oggetto

**Pianta Piano Primo Staff House\_General Arragment**

Scala

1:50, 1:100

No. Disegno

**CTC\_COS\_AR\_PJ\_305\_A1\_GA**

digital file index

CTC\_COS\_AR\_PJ\_305\_A1\_GA.dwg

Formato

A2

Data

24/11/2025

Revisione

| index | data     | status               | design | control | approval |
|-------|----------|----------------------|--------|---------|----------|
| A     | 24/11/25 | Tender - Revisione A | APR    | LC      | LC       |
|       |          |                      |        |         |          |
|       |          |                      |        |         |          |
|       |          |                      |        |         |          |

**LEV | Arch** s.r.l.

Via G. Boccaccio, 291 - 20123 Milano Tel. +39 02 82962248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and description are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the technical realisation and engineering of project achieved by third parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.